

**Diocesi di Cerignola-Ascoli Satriano**  
**PARROCCHIA CRISTO RE**  
Piazza San Giovanni Bosco snc -Cerignola (FG)  
C.F. 81000530717 -pec: [cristoreparrocchia@legalmail.it](mailto:cristoreparrocchia@legalmail.it)

**POR PUGLIA 2014-2020**

**Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali"**  
**Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale"**

**VERBALE DI GARA MEDIANTE**


**Procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma2, lett.b) del Decreto Legislativo n.50 de 2016**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**SEDUTA PUBBLICA**

Oggetto	Intervento di restauro e adeguamento funzionale con allestimento di dotazioni innovative per il potenziamento dell'offerta culturale della biblioteca "S. Tommaso d'Aquino" in via Campania a Cerignola
CUP	H36I19000020002
CIG	8594285457
Importo di gara	€ 561.135,36
Scelta contraente	Procedura negoziata senza previa pubblicazione con almeno 10 inviti
Struttura proponente	Parrocchia Cristo Re – Cerignola (FG)
Modalità	Seduta telematica

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- 
- che la Parrocchia Cristo Re di Cerignola ha partecipato all'Avviso Pubblico POR PUGLIA 2014-2020. Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali". Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Intervento per la valorizzazione e fruizione del patrimonio culturale appartenente agli enti ecclesiastici; presentando il progetto di Restauro e adeguamento funzionale con allestimento di dotazioni innovative per il potenziamento dell'offerta culturale della biblioteca "S. Tommaso d'Aquino" in via Campania a Cerignola dell'importo di € 917.753,04.
  - che con determina n.144 del 07/09/2020 del Dirigente del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio Sezione Valorizzazione territoriale della Regione Puglia è stata approvata la graduatoria definitiva delle proposte ammesse a finanziamento e finanziabili, dalla quale risulta che il progetto della Parrocchia è stato interamente finanziato per l'importo di € 917.753,04.
  - Che con Determina del RUP prot. n. 03 del 28/12/2020 è stata approvata la modalità dell'Avviso Esplorativo per Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata da parte degli operatori economici del settore;
  - Che con Determina del RUP prot. n. 04 del 28/12/2020 è stata approvata la Procedura negoziata per l'affidamento di lavori con la relativa lettera di invito e dell'aggiudicazione dell'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016;
  - Che con Determina del RUP prot. n. 05 del 14/01/2020 è stata dato avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art.63 DLgs 50/2016 s.m.i., così come modificato dal D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, detto

"DL Semplificazioni" come convertito in L. 120 del 11 settembre 2020, così come approvata nella determina a contrarre n° 4 del 28/12/2020, invitando n. 18 operatori economici come sopra individuati;

- che in data 16/01/2021 venivano inviate le lettere di invito ai 18 operatori economici che hanno risposto alla manifestazione di interesse
- Che l'elenco degli operatori economici, precedentemente secretato, viene di seguito riportato:

N.	Ditte Invitate
1	A.T.I. FESTA COSTRUZIONI GENERALI srl/COSTRUZIONI L.&S. srl
2	A.T.I. GICA COSTRUZIONI di Giuseppe Catapano / ITI COSTRUZIONI srl
3	A.T.I. Impresa Francesco Vitale/Cadinvestsrl
4	ATHANOR consorzio stabile scarl
5	C.M. Costruzioni srl
6	COGER srl
7	Consorzio Stabile RESTORE a.r.l.
8	EDIL RESTAURI del geom. Di Ruvo Giovanni
9	FRANCO COSTRUZIONI GENERALI srl
10	GECOS srl
11	IMPRECAL srl
12	INNOVA COSTRUZIONI srl
13	LEUKOS consorzio stabile
14	MASELLIS s.u.r.l.
15	R.T.I. LACOGUIT srl/ LORUSSO Impianti srl
16	SMACOS srl
17	UNYON consorzio stabile scarl
18	VOTO GROUP srl

CHE, entro le ore 12,00 del giorno 02 febbraio 2021 (termine ultimo per la consegna) , sono pervenute esclusivamente per mezzo del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, in pieghi sigillati e raccomandati n. 8 offerte.

N	Partecipante	Indirizzo	Data di arrivo
1	<b>UNYON CONSORZIO STABILE</b> <i>scarl (Consortziata Pugliese Costruzioni)</i>	<b>unyon@pec.it</b>	30/01/2021 ore 09,36
2	<b>A.T.I. FESTA COSTRUZIONI GENERALI srl/COSTRUZIONI L.&amp;S. srl</b>	<b>festacostruzioni@pec.it</b>	30/01/2021 ore 09,38
3	<b>EDIL RESTAURI del geom. Di Ruvo Giovanni (Ladogana Giampaolo)</b>	<b>edilrestaurandria@pec.it</b>	30/01/2021 ore 10,24
4	<b>ATHANOR CONSORZIO STABILE scarl (Consortziata Degrecis)</b>	<b>athanorscarl@pec.valorelegale.it</b>	01/02/2021 ore 16,40
5	<b>GECOS s.r.l. (Leone Andrea)</b>	<b>gecos1989@pec.it</b>	01/02/2021 ore 17,35
6	<b>MASELLIS s.u.r.l. (ex Stalloni Via XXV Aprile)</b>	<b>masellis@pec.it</b>	01/02/2021 ore 18,16
7	<b>LEUKOS CONSORZIO STABILE (SACEA Caiaffa)</b>	<b>gareleukos@pec.it</b>	02/02/2021 ore 10,00
8	<b>A.T.I. GICA COSTRUZIONI di Giuseppe Catapano / ITI COSTRUZIONI srl</b>	<b>gica@gigapec.it</b>	02/02/2021 ore 11,11

che con Determina n.07 del 22/02/2021 si procedeva alla nomina della commissione di gara per la valutazione delle offerte tecnico-economiche, per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto indicato la Commissione giudicatrice nella seguente composizione:

1. sac. don Ignazio Pedone – Incaricato Diocesi di Cerignola-Ascoli Satriano dei beni culturali, dell'edilizia di culto e dei rapporti con la soprintendenza (Presidente).
2. arch. Michele Prencipe – dirigente del settore servizi tecnici lavori pubblici – ambiente del Comune di Cerignola (Componente esperto)
3. arch. Carmine Biase – responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Agata di Puglia (Componente esperto)
- geom. Antonio Totaro come segretario verbalizzante della Commissione

Che, con nota del 04/03/2021 è stata comunicato l'inizio delle operazioni della Commissione di Valutazione da svolgersi in seduta pubblica del tipo telematica.

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 11 del mese di marzo alle ore 16,30, Il Presidente del seggio in oggetto, sac. Ignazio Pedone, assistito dai componenti esperti arch. Michele Prencipe e arch. Carmine Biase, nonché dal geom. Antonio Totaro, in qualità di verbalizzante, dà atto che sono presenti telematicamente il rappresentante dell'impresa Costruzioni L&S s.r.l. (Scardigno Francesco) e il rappresentante dell'impresa GECOS s.r.l. (Riccardi Roberto).

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto dell'appalto e le modalità della gara, procede all'apertura dei

pieghi pervenuti secondo l'ordine di arrivo con l'esame dei documenti di idoneità richiesti per tale gara, con la verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, verifica del possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentati, delle certificazioni dagli stessi prodotte, dei pagamenti del contributo a favore dell'ANAC, per ciascun concorrente viene acquisito il relativo passOE all'interno della piattaforma AVCPass di Anac .

Tutti gli operatori economici vengono quindi ammessi alla successiva fase.

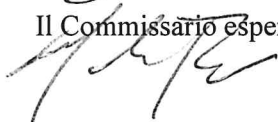
Alle ore 19:00 la seduta viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione



Il Commissario esperto



Il Commissario esperto

